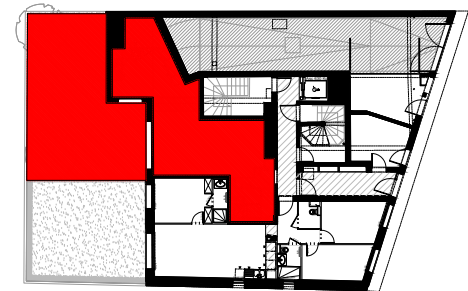




50 RUE DE JOINVILLE
FONTENAY-SOUS-BOIS



LOGEMENT 02 Duplex bas

RDC	4P
Entrée	1.72 m²
Séjour	31.94 m²
Cuisine	14.73 m²
Cellier	4.63 m²
Wc	2.92 m²
TOTAL Surfaces habitables niv. bas	55.94 m²
Chambre 1	15.99 m²
Chambre 2	11.66 m²
Chambre 3	12.27 m²
Dgt	3.66 m²
Sdb	4.13 m²
Wc	1.23 m²
Sde	3.04 m²
TOTAL Surfaces habitables niv. haut	51.98 m²
TOTAL Surfaces habitables	107.92 m²
Jardin	71.39 m²
TOTAL Surfaces annexes	71.39 m²

DATE : 28/11/2025

INDICE 3

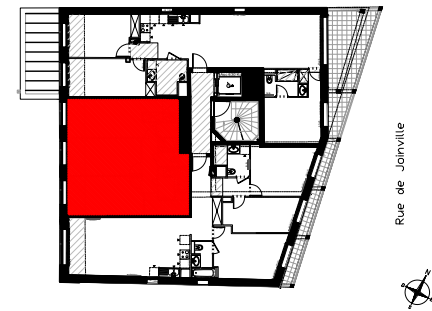
LEGENDE

PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
VR	Volet roulant
GC	Garde corps
HS	Hauteur sous (plafond/Soffite)
	Soffite/Faux-plafond
	Retombée de poutre

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et/ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements (dont sanitaires et électriques). Les surfaces et les hauteurs de seuils, d'allèges et sous-plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenante. Les surfaces construites peuvent varier par rapport aux surfaces indiquées sur ce plan, dans la limite de 5% maximum.



50 RUE DE JOINVILLE
FONTENAY-SOUS-BOIS



LOGEMENT 02 Duplex haut

R+15P

Entrée	1.72 m²
Séjour	31.94 m²
Cuisine	14.73 m²
Cellier	4.63 m²
Wc	2.92 m²
TOTAL Surfaces habitables niv. bas	55.94 m²

Chambre 1	15.99 m²
Chambre 2	11.66 m²
Chambre 3	12.27 m²
Dgt	3.66 m²
Sdb	4.13 m²
Wc	1.23 m²
Sde	3.04 m²
TOTAL Surfaces habitables niv. haut	51.98 m²

TOTAL Surfaces habitables107.92 m²

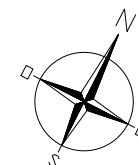
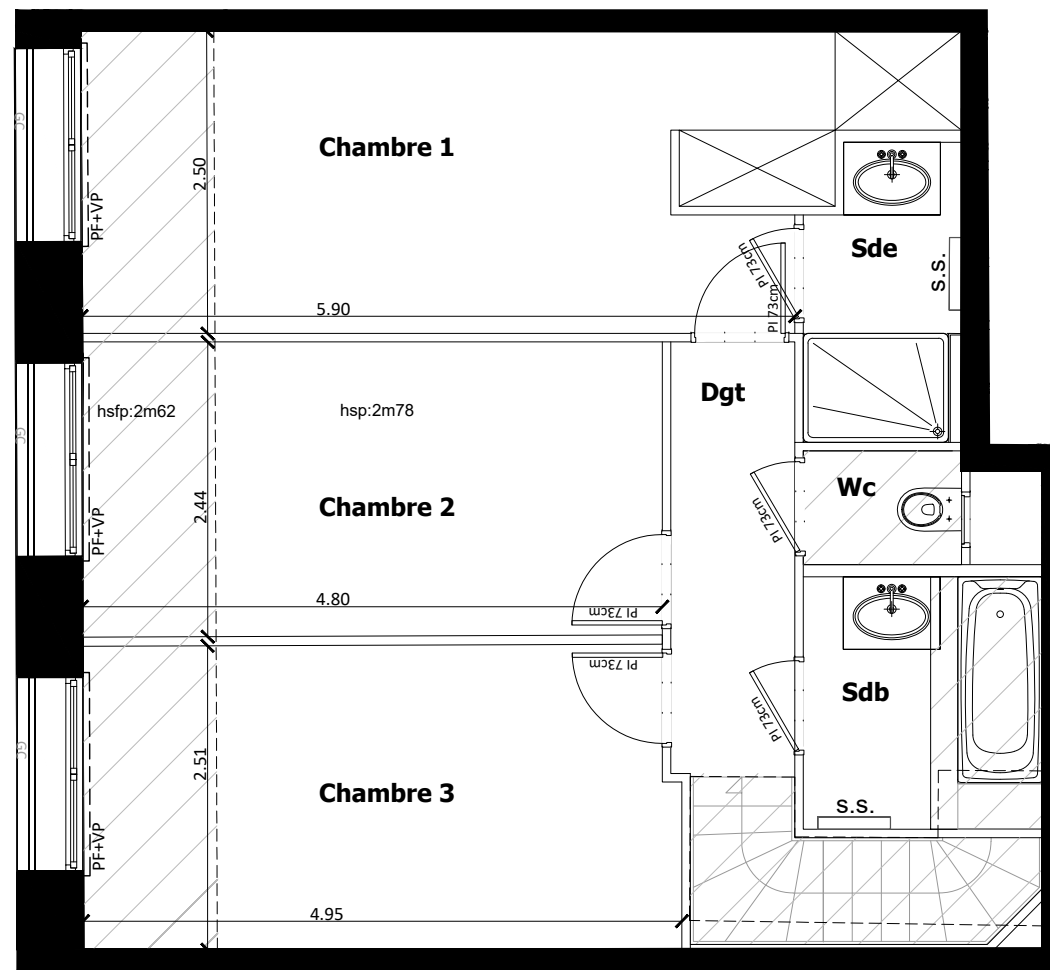
Jardin	71.39 m²
TOTAL Surfaces annexes	71.39 m²

DATE : 28/11/2025

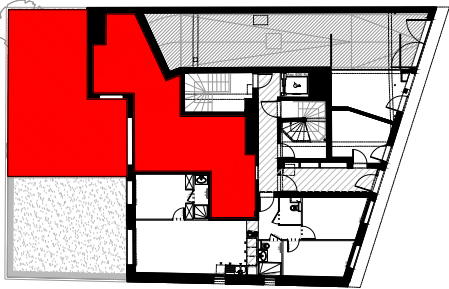
INDICE 3

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
VR	Violet roulant
GC	Garde corps
HS	Hauteur sous (plafond/Soffite)
	Soffite/Faux-plafond
	Retombée de poutre



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et/ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements (dont sanitaires et électriques). Les surfaces et les hauteurs de seuils, d'allèges et sous-plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenante. Les surfaces construites peuvent varier par rapport aux surfaces indiquées sur ce plan, dans la limite de 5% maximum.



LOGEMENT 02 Duplex bas

RDC4P

PLAN DE REVERSIBILITE
DU RDC

DATE : 28/11/2025

INDICE 3

LEGENDE

- PF

Porte-fenêtre
- F

Fenêtre
- VR

Volet roulant
- GC

Garde corps
- HS

Hauteur sous (plafond/Soffite)
- Soffite/Faux-plafond
- Retombée de poutre

Des modifications sont susceptibles d’être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et/ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements (dont sanitaires et électriques). Les surfaces et les hauteurs de seuils, d’allèges et sous-plafond indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds ainsi que l’emplacement des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenante. Les surfaces construites peuvent varier par rapport aux surfaces indiquées sur ce plan, dans la limite de 5% maximum.