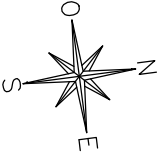
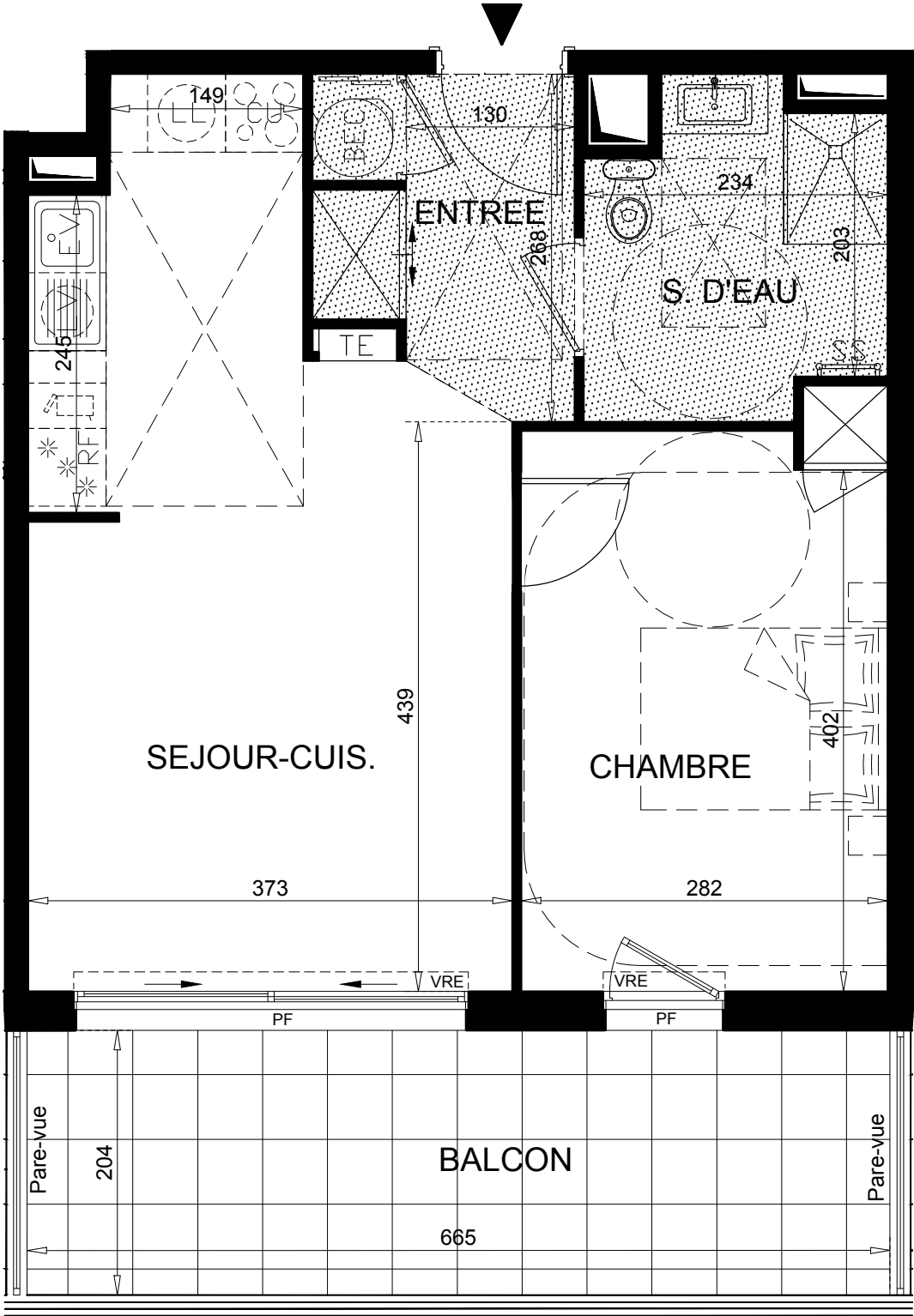


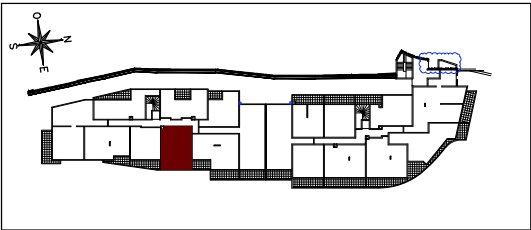
| LEGENDE PLAN                                                                      |                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| EV                                                                                | Evier                     |
| LV                                                                                | Lave-vaisselle            |
| LL                                                                                | Lave-linge                |
| RF                                                                                | Réfrigérateur             |
| CU                                                                                | Plaque de cuisson         |
| BEC                                                                               | Ballon d'eau chaude       |
| SS                                                                                | Sèche-serviette           |
| PF                                                                                | Porte-fenêtre             |
| F                                                                                 | Fenêtre                   |
| TE                                                                                | Tableau électrique        |
| VRE                                                                               | Volet roulant électrique  |
|   | Soffites et faux plafonds |
|  | Gaine technique           |



41 GUYNEMER

41, Boulevard Guynemer  
06240 BEAUSOLEIL

|             |                        |
|-------------|------------------------|
| BATIMENT    | 2                      |
| APPARTEMENT | 2405                   |
| NIVEAU      | 2 <sup>ème</sup> étage |
| TYPE        | 2 pièces               |



|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| ENTREE           | 4.42 m <sup>2</sup>  |
| RECEPTION        | 21.72 m <sup>2</sup> |
| SEJOUR + CUISINE | 21.72 m <sup>2</sup> |
| CHAMBRE          | 12.38 m <sup>2</sup> |
| SALLE D'EAU      | 5.36 m <sup>2</sup>  |
|                  |                      |
|                  |                      |
|                  |                      |

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| TOTAL SURFACE HABITABLE | 43.88 m <sup>2</sup> |
|-------------------------|----------------------|

|        |                      |
|--------|----------------------|
| BALCON | 14.06 m <sup>2</sup> |
|--------|----------------------|

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| TOTAL SURFACE ANNEXES | 14.06 m <sup>2</sup> |
|-----------------------|----------------------|



SCCV 41 BOULEVARD GUYNEMER  
58-60, Avenue Edouard Vaillant  
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT  
Tél: 04.91.26.32.49  
Fax: 04.91.26.54.29

**NB :** Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces sont approximatives et incluent les placards. Des variations peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutres ne serait être inférieure à 2,00 m. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif.



|                 |        |
|-----------------|--------|
| DATE:04/04/2025 | IND: F |
|-----------------|--------|