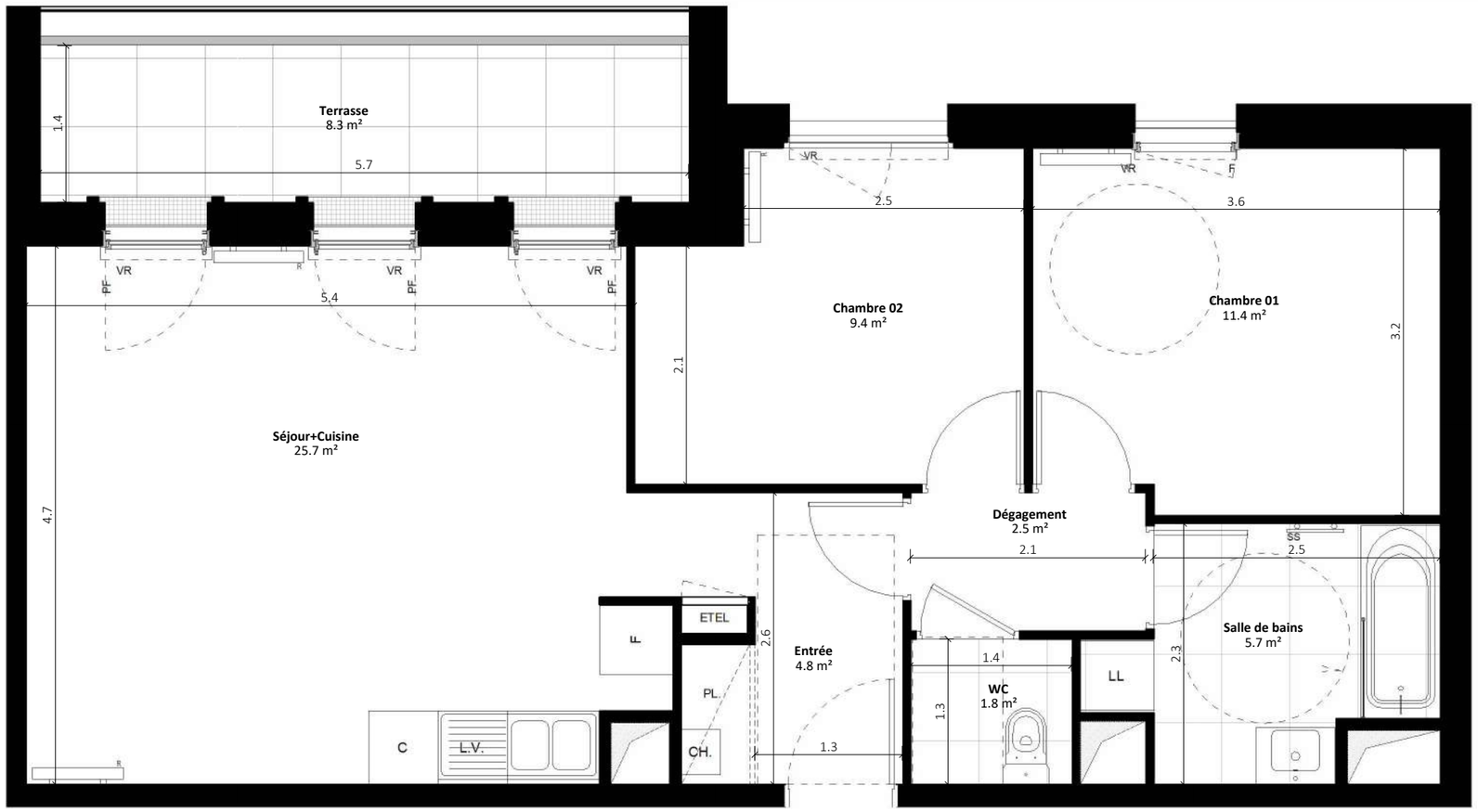


NOTA :

Le présent document exprime la figure et les dispositions générales du logement. Les dimensions et les surfaces peuvent varier en fonction des nécessités techniques ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement (retombées de poutre, soffites, allèges, faux plafonds, gaines).Les côtes indiquées sont approximatives, les canalisations ne sont pas représentées. Les quadrillages dessinés ne sont pas des calepinages. Les gabarits des pièces répondent aux dispositions réglementaires.

Le mobilier et les équipements électroménagers ne sont pas fournis et sont représentés à titre indicatif, sauf le meuble vasque de SDB/SDE. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art 4.1). La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

LE DOMAINE d'Eugénie

Avenue Guillaume le conquérant - 14390 CABOURG



Bâtiment G	R+1	Lot G1.1	T3



Entrée	4.8 m²
Séjour+Cuisine	25.7 m²
Chambre 01	11.4 m²
Chambre 02	9.4 m²
Salle de bains	5.7 m²
Dégagement	2.5 m²
WC	1.8 m²
SURFACE HABITABLE TOTALE	**61.3 m²**

Terrasse	8.3 m²
SURFACE EXTERIEURE TOTALE	**8.3 m²**

LÉGENDE

ÉLÉMENTS DE CUISINE :

LL	LAVE LINGE	C	BLOC CUISSON
LV	LAVE VAISSELLE	F	RÉFRIGÉRATEUR
PF	PORTE FENÊTRE	ETEL	TABLEAU ÉLECTRIQUE
F	FENÊTRE	PL	PLACARD
VR	VOLET ROULANT	SS	SÈCHE-SERVIETTE
	CAILLEBOTIS	R	RADIATEUR
	FAUX PLAFOND SOFFITE (2.20 min.)	CH	CHAUDIÈRE INDIVIDUELLE GAZ
			GAINE TECHNIQUE

B&C FRANCE
89 Avenue Victor Hugo
75116 Paris

0 0.5 1m

09/10/2026