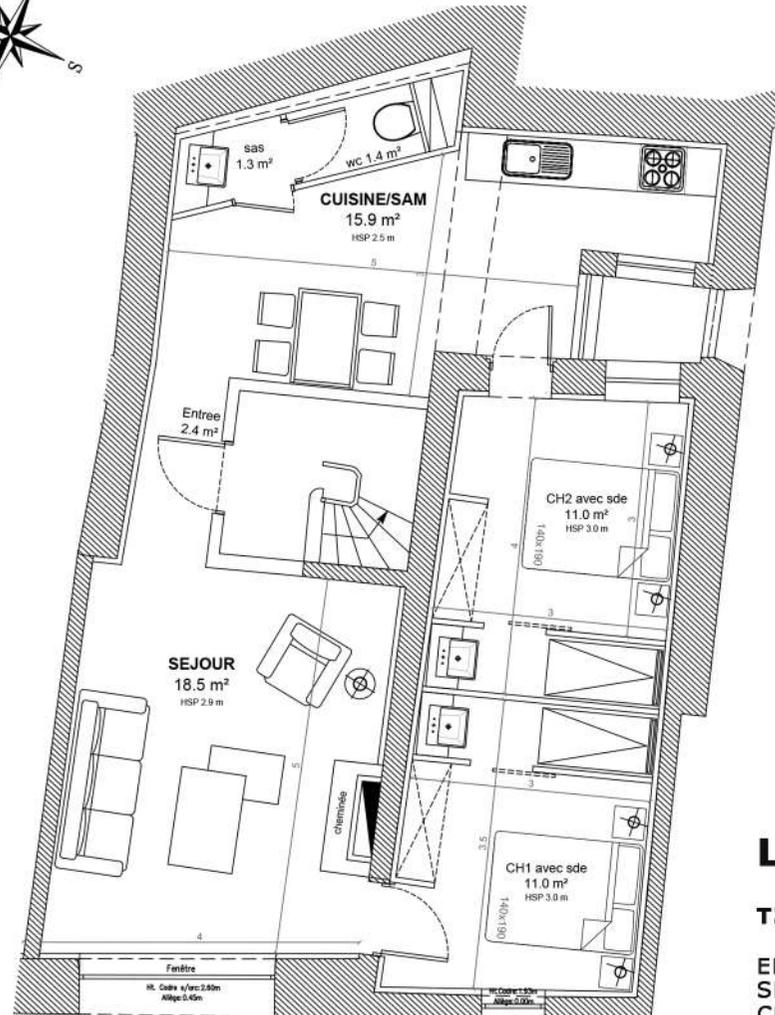




513 rue de THAU - 1<sup>1</sup>/<sub>13</sub> rue du MARCHE  
**33 330 SAINT EMILION**



Rue du Thau



Rue du Thau



**LOT 2**

**T3 (R+1)**

ENTREE	2.4	m <sup>2</sup>
SEJOUR	18.5	m <sup>2</sup>
CUISINE/SAM	15.9	m <sup>2</sup>
SAS	1.3	m <sup>2</sup>
WC	1.4	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1 avec sde	11.0	m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2 avec sde	11.0	m <sup>2</sup>

**TOTAL** **61.5** m<sup>2</sup>

Les cotes et les surfaces sont susceptibles de légères modifications pour tenir compte des contraintes éventuelles lors des travaux, et des impératifs architecturaux ou techniques.