

SCCV IKONE



ARCH'immobilier
7 rue d'Orléans 35104 RENNES
tél : 02.99.78.23.30



ID&AL groupe
4 rue Edith Piaf 44800 ST HERBLAIN
tél: 06.60.51.62.49

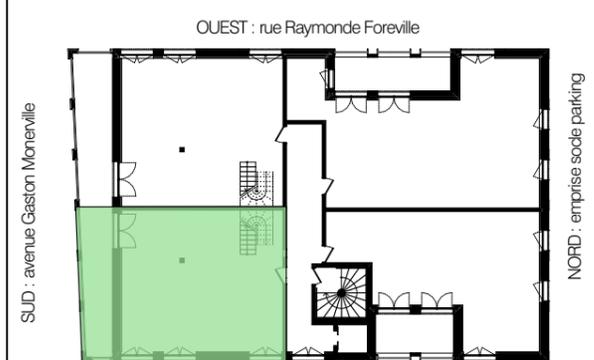
ATELIER 36S

Architectes
7 rue de l'Horloge 35000 Rennes

BATIMENT	TYPE	NIVEAU	N°
A	T5	R+10	A1001

PIECE	SHAB m ²
Entrée	6,80
Dgt	5,31
Chambre 1	13,04
Chambre 2	12,32
Chambre 3	12,39
Chambre 4	10,17
SdB	3,98
SdE	2,66
WC	1,52
Niveau inférieur	68,19 m ²
Séjour/cuisine	50,12
Cellier	1,69
Niveau supérieur	51,81 m ²
TOTAL	120 m ²
ANNEXES	SURFACES m ²
Loggia	15,40
Terrasse	33,71

Les surfaces des placards sont incluses dans celles des pièces attenantes

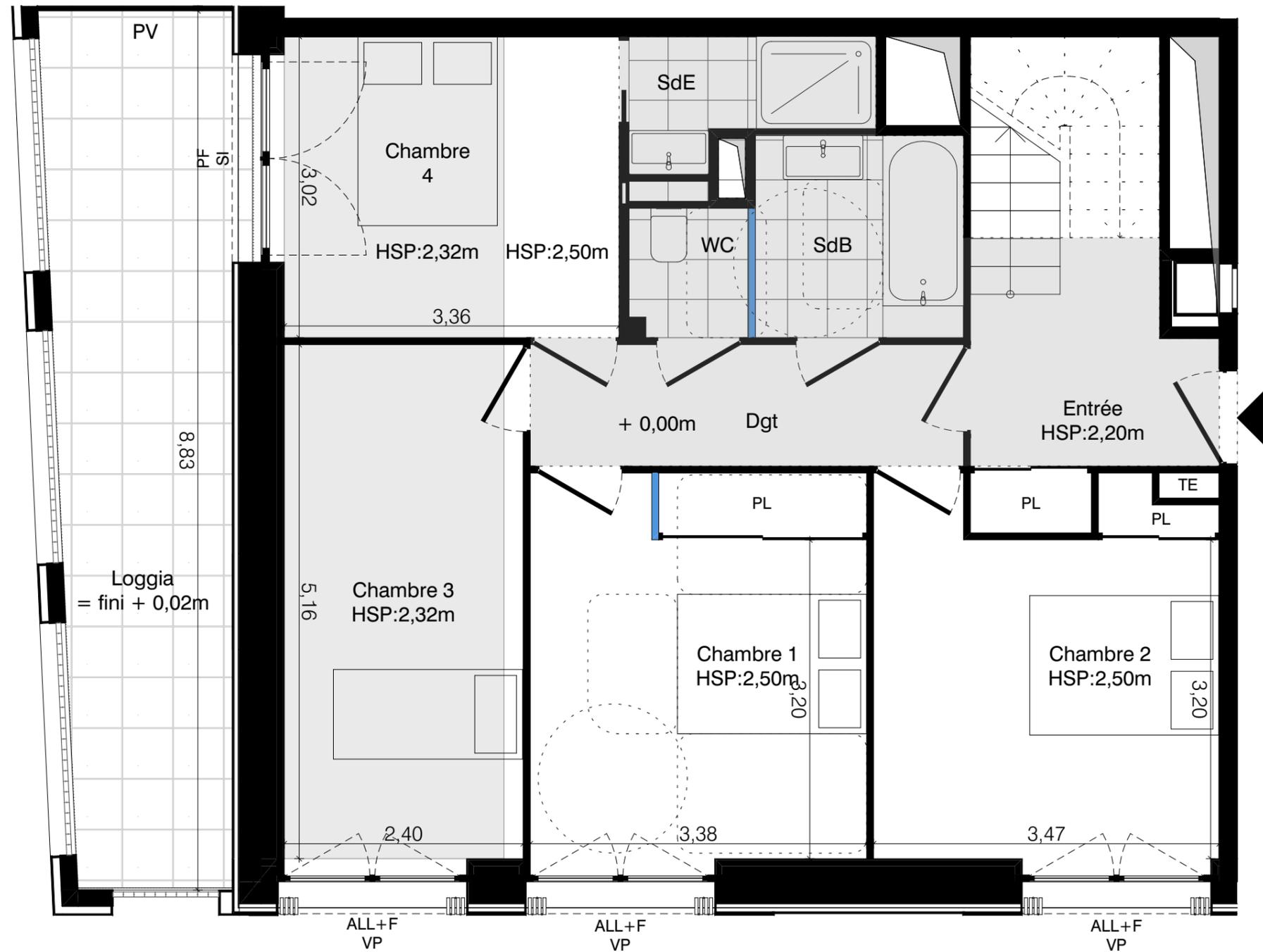
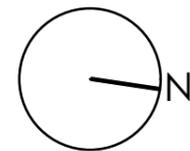


EST : coeur d'îlot

24/01/2022

IND 8

PLAN DE LOCALISATION



- | | | | | | | | | | | |
|-------|----------------------------|----|-----------------|----|--------------------|----|----------------|--|--------------------|----------------------------|
| F | Fenêtre | VP | Volet Pliable | PL | Placard | LV | Lave vaisselle | | Cloison démontable | |
| PF | Porte fenêtre | BV | Brise vue | TE | Tableau électrique | R | Réfrigérateur | | SS | Sèche serviette |
| CF | Châssis fixe | SI | Store intérieur | | | LL | Lave-linge | | | Gaine technique |
| ALL+F | Fenêtre avec allège vitrée | SE | Store extérieur | | | SL | Sèche-linge | | | Faux-plafond (HSP = 2,20m) |
- (HSP courante = 2,50m hors revêtements de sol)

NOTA : « Documents susceptible d'être modifiés. L'architecte s'en réservant le droit pour des raisons techniques et administratives. Les surfaces et hauteurs sous-plafond indiquées sont approximatives. ».

SCCV IKONE



ARCH'immobilier
7 rue d'Orléans 35104 RENNES
tél : 02.99.78.23.30



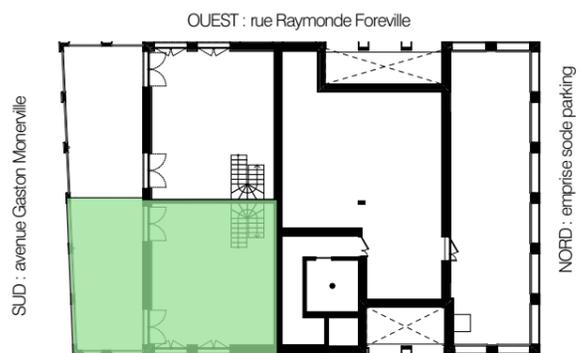
ID&AL groupe
4 rue Edith Piaf 44800 ST HERBLAIN
tél: 06.60.51.62.49

ATELIER 36S

Architectes
7 rue de l'Horloge 35000 Rennes

BATIMENT	TYPE	NIVEAU	N°
A	T5	R+11	A1001
PIECE		SHAB m²	
Entrée		6,80	
Dgt		5,31	
Chambre 1		13,04	
Chambre 2		12,32	
Chambre 3		12,39	
Chambre 4		10,17	
SdB		3,98	
SdE		2,66	
WC		1,52	
Niveau inférieur		68,19 m²	
Séjour/cuisine		50,12	
Cellier		1,69	
Niveau supérieur		51,81 m²	
TOTAL		120 m²	
ANNEXES		SURFACES m²	
Loggia		15,40	
Terrasse		33,71	

Les surfaces des placards sont incluses dans celles des pièces attenantes

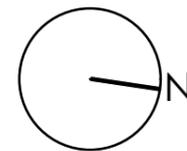
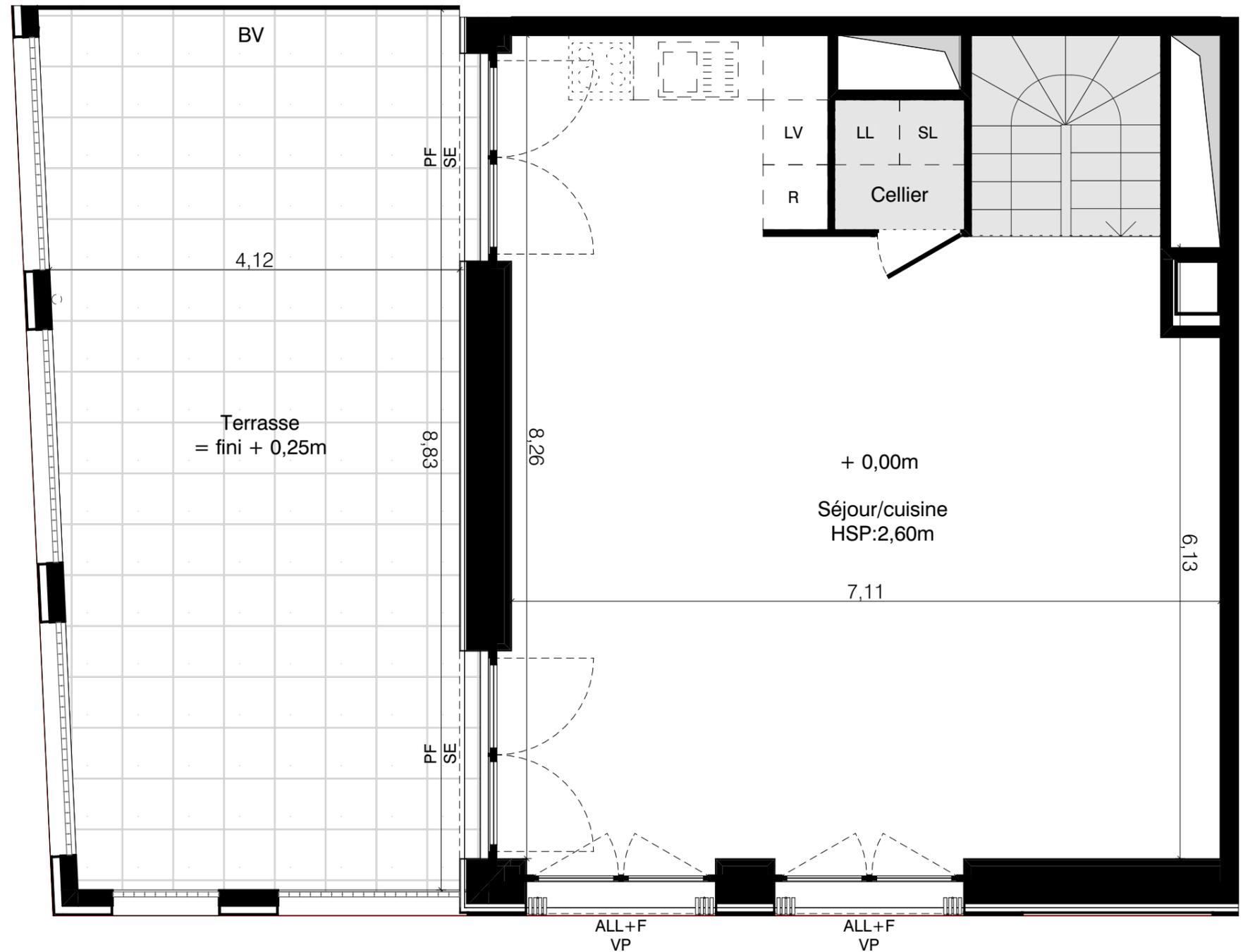


EST : coeur d'îlot

24/01/2022

IND 8

PLAN DE LOCALISATION



- | | | | | | | | | | |
|-------|----------------------------|----|-----------------|----|--------------------|----|----------------|--|----------------------------|
| F | Fenêtre | VP | Volet Pliable | PL | Placard | LV | Lave vaisselle | | Cloison démontable |
| PF | Porte fenêtre | BV | Brise vue | TE | Tableau électrique | R | Réfrigérateur | | Sèche serviette |
| CF | Châssis fixe | SI | Store intérieur | | | LL | Lave-linge | | Gaine technique |
| ALL+F | Fenêtre avec allège vitrée | SE | Store extérieur | | | SL | Sèche-linge | | Faux-plafond (HSP = 2,20m) |
- (HSP courante = 2,50m hors revêtements de sol)

NOTA : « Documents susceptible d'être modifiés. L'architecte s'en réservant le droit pour des raisons techniques et administratives. Les surfaces et hauteurs sous-plafond indiquées sont approximatives. ».